



DESCRIPTION DU BIEN

Accord Immobilière est ravie de vous présenter, au sein de la nouvelle résidence HELIOS, un superbe appartement de 81 m² situé au 117-119 route d'Arlon à Capellen. Un Agencement Optimisé et Lumineux Conçu pour offrir un confort de vie supérieur, cet espace se distingue par sa distribution intelligente et ses finitions de qualité :- Un séjour avec cuisine ouverte, créant un volume de vie fluide et accueillant.- De larges baies vitrées inondent l'appartement de lumière naturelle tout au long de la journée.- Un balcon de 11 m², véritable extension de votre séjour, parfait pour vos moments de détente.- Deux chambres confortables et une salle de bain moderne aux finitions soignées. Personnalisation et Performance- Sur mesure : Vous avez la possibilité de personnaliser l'intégralité des finitions intérieures selon vos goûts tout au long du chantier.- Efficacité Énergétique : Certifié Classe A-A+, ce penthouse allie respect de l'environnement, confort thermique de pointe et charges réduites.- In...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 81m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

✓ **Accord Immobilier**

📍 **15, place du Marché L-4756**

📞 **+352 26 58 01 75 1**

✉ **info@accord-immo.lu**

🌐 **https://new.accord-immo.lu/detail-15409**