



## DESCRIPTION DU BIEN

Résidence HELIOS : Le Prestige d'une Adresse Intimiste à Capellen Accord Immobilière a le plaisir de vous présenter la nouvelle résidence HELIOS. Située au 117-119 route d'Arlon à Capellen, cette résidence à taille humaine se compose de seulement 6 appartements de standing, offrant un cadre de vie privilégié et serein. Les Points Forts de la Résidence- Un immeuble de seulement 6 unités, garantissant calme, proximité et convivialité.- Une conception pensée pour la lumière avec de larges baies vitrées et des volumes généreux.- Chaque logement bénéficie d'un espace privé, qu'il s'agisse d'un jardin, d'une terrasse ou d'un balcon.- Classe A-A+ assurant un confort thermique optimal et une excellente efficacité énergétique. Prestations et Services- Personnalisation : Possibilité de choisir vos finitions intérieures tout au long du chantier.- Stationnement : 6 emplacements intérieurs et 6 emplacements extérieurs (vendus à l'unité).- Commodités : Une cave privative incluse pour chaque appartement...

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : -  
Surface : -  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Non

✓ Accord Immobilier

📍 15, place du Marché L-4756

☎ +352 26 58 01 75 1

✉ info@accord-immo.lu

🌐 <https://new.accord-immo.lu/detail-15242>