

| APPARTEMENT      | ETAGE | FONCTION    | SURFACE               |
|------------------|-------|-------------|-----------------------|
| 00.01            | +00   | App. 2ch    | 98.1 m <sup>2</sup>   |
| 00.02            | +00   | App. 2ch    | 111.17 m <sup>2</sup> |
| 01.03            | +01   | App. 2ch    | 89.66 m <sup>2</sup>  |
| 01.04            | +01   | App. 2ch    | 103.03 m <sup>2</sup> |
| 02.05            | +02   | App. 2ch    | 106.22 m <sup>2</sup> |
| 03.06            | +03   | Duplex. 3ch | 80.71 m <sup>2</sup>  |
| 03.06            | +02   | Duplex. 3ch | 34.49 m <sup>2</sup>  |
| Total vendables: |       |             | 623.38 m <sup>2</sup> |
| Total lots:      |       |             | 7                     |

| TERRASSE    | ETAGE | FONCTION | SURFACE              |
|-------------|-------|----------|----------------------|
| 00.01       | +00   | Terrasse | 31.4 m <sup>2</sup>  |
| 00.02       | +00   | Terrasse | 24.59 m <sup>2</sup> |
| 01.03       | +01   | Terrasse | 12.68 m <sup>2</sup> |
| 01.04       | +01   | Terrasse | 16.66 m <sup>2</sup> |
| 01.04       | +01   | Terrasse | 9.28 m <sup>2</sup>  |
| 02.05       | +02   | Terrasse | 33.72 m <sup>2</sup> |
| 03.06       | +03   | Terrasse | 75.16 m <sup>2</sup> |
| 03.06       | +02   | Terrasse | 14.45 m <sup>2</sup> |
| Total lots: |       |          | 8                    |

## DESCRIÇÃO DA PROPRIEDADE

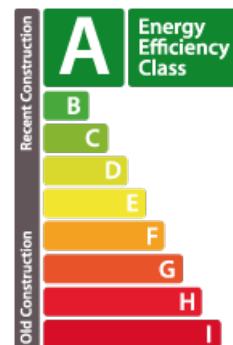
Accord Immobilière vous propose à la vente ce PROJET AUTORISEES DISPONIBILITE IMMEDIATE , construction possible dès passage à l'acte La résidence comprend 6 appartements - Appartement 01 de 98m<sup>2</sup> , 2 chambres , séjour spacieux de +ou- 40m<sup>2</sup>, terrasse orientée en plein sud - Appartement 02 de 111m<sup>2</sup> , 2 chambres, séjour spacieux de 45 m<sup>2</sup> , terrasse orienter plein sud - Appartement 03 de 90m<sup>2</sup> , 2 chambres, séjour avec cuisine américaine de 39m<sup>2</sup> , terrasse orientée en plein sud - Appartement 04 de 103m<sup>2</sup> , 2 chambres, séjour avec cuisine américaine de 43m<sup>2</sup> , terrasse orienter en plein sud - Appartement 05 de 106m<sup>2</sup>, 2 chambres, séjour avec cuisine américaine , spacieuse terrasse orientée plein sud - Duplex penthouse de 115m<sup>2</sup> , 3 chambres , terrasse traversante 9 parkings intérieur. Pour tous renseignements complémentaires ou pour des pièces supplémentaire , n'hésitez pas à nous contacter Mail : [info@accord-immo.lu](mailto:info@accord-immo.lu) Téléphone : +352 621 726 573 .

## CARACTERÍSTICAS

Número de peças : -  
Número de quarto(s) : -  
Área : 732.08m<sup>2</sup>  
Nb de banheiro : -  
Cozinha equipada : Non

## PASSAPORTE ENERGÉTICO

### Classe de desempenho energético



### Classe de emissão de CO2



✓ Accord Immobilier

📍 15, place du Marché L-4756

☎ +352 26 58 01 75 1

✉ [info@accord-immo.lu](mailto:info@accord-immo.lu)

🌐 <https://new.accord-immo.lu/lu/detail-15103>