



## DESCRIPTION

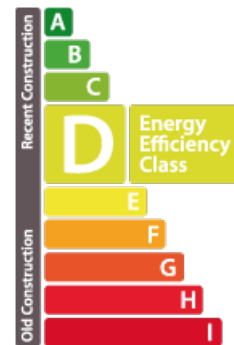
Accord Immobilière S.A. a le plaisir de vous proposer à la location ce bel appartement une chambre, idéalement situé à Niederkorn dans la commune de Differdange. Le bien se compose d'une chambre à coucher, d'une cuisine équipée ouverte sur un séjour lumineux avec accès à une terrasse et à un jardin, ainsi que d'une salle de douche. Le bien se compose d'une chambre à coucher, d'une cuisine équipée ouverte sur un agréable séjour donnant accès à une terrasse et à un jardin, ainsi que d'une salle de douche. Une cave privative vient compléter ce bien. Ce logement conviendra parfaitement à une personne seule ou à un couple. L'appartement sera disponible à partir de juillet 2026, voire d'août 2026. Conditions de location : \*Loyer : 1 500,00 € \*Charges : 200,00 € \*Cautions : 3 000,00 € \*Frais d'agence : 1 500,00 € + TVA Les visites sont organisées uniquement sur présentation d'un dossier complet et sérieux. Pour toute demande d'information ou pour nous transmettre votre dossier, n'hésitez pas à nous conta...

## CHARACTERISTICS

Number of pieces : -  
Nb. chamber (s) : 1  
Area : 45m<sup>2</sup>  
Nb. of bathrooms : 1  
Equipped kitchen : Oui

## ENERGY PASS

### Energy class



### Thermal insulation class



✓ Accord Immobilier

📍 15, place du Marché L-4756  
☎ +352 26 58 01 75 1  
✉ info@accord-immo.lu  
🌐 <https://new.accord-immo.lu/en/detail-11002>