



## BESCHREIBUNG

**NOUVEAU PROJET IMMOBILIER A HAUTCHARAGE** Dans le cadre de notre nouveau projet résidentiel, Accord Immobilière S.A. vous propose cette maison d'une surface habitable de 159 m<sup>2</sup>, implantée sur un terrain de 4,51 ares (451 m<sup>2</sup>). La maison se compose de 3 chambres à coucher et offre des espaces de vie lumineux et fonctionnels, conçus pour un confort optimal au quotidien. Vous bénéficierez de deux terrasses de 26 m<sup>2</sup> et 16 m<sup>2</sup>, idéales pour profiter pleinement des extérieurs et du jardin. Prestations de qualité, performance énergétique A-B et finitions soignées. Pour toute information complémentaire, merci de contacter Accord Immobilière S.A. au +352 26 58 01 75 1 ou par e-mail à [info@accord-immo.lu](mailto:info@accord-immo.lu)

## ENERGIEPASS

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : 3  
Oberfläche : 159m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : 2  
Einbauküche : Non

✓ Accord Immobilier

📍 15, place du Marché L-4756

☎ +352 26 58 01 75 1

✉ [info@accord-immo.lu](mailto:info@accord-immo.lu)

🌐 <https://new.accord-immo.lu/de/detail-15384>